

लखनऊ विकास प्राधिकरण

निविदा प्रपत्र

कार्य का नाम :- गोमती नगर स्थित पंचशील अपार्टमेंट में प्रकाश व्यवस्था के सुदृढीकरण का कार्य।

कार्य का नाम	व्यानुमान धनांक (लाख में)	प्रतिभूति धनराशि	समय	श्रेणी	निविदा मूल्य रु०
गोमती नगर स्थित पंचशील अपार्टमेंट में प्रकाश व्यवस्था के सुदृढीकरण का कार्य।	8.31	41600.00	30 दिन	निदेशक विद्युत सुरक्षा निदेशालय उ०प्र० शासन द्वारा प्रदत्त "क" श्रेणी लाईसेंस (सिंगल बिड) डी श्रेणी	767.00

- निविदा प्रपत्र निविदा सूचना में दी गई अवधि में वेबसाइट '<http://www.ldaonline.in>' से डाउन-लोड किये जायेंगे तथा पूर्ण रूप से भरे हुए एवं हस्ताक्षरित निविदाएं सीलबन्द लिफाफे में निविदा सूचना में अंकित तिथियों को मुख्य अभियन्ता, लखनऊ विकास प्राधिकरण गोमती नगर लखनऊ में रखे निविदा बाक्स में डाले जा सकेंगे।
- निविदा के साथ दी जाने वाली प्रतिभूति की धनराशि, कार्य पूर्ण करने हेतु निर्धारित समय, कार्य की श्रेणी व अन्य शर्तें एवं विवरण निविदा सूचना में अंकित शर्तों, विवरण एवं 'नोट' के अनुसार लागू होगी। निविदा सूचना निविदा प्रपत्र का एक अंश है।
- समस्त निविदाओं हेतु प्रतिभूति की धनराशि एन०एस०सी०/एफ०डी०आर०/एन०एस०एस० के रूप में, जो अधिशासी अभियन्ता, लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में बंधक होगी। निविदा के साथ संलग्न करनी होगी। यदि किसी निविदादाता द्वारा निविदा प्रपत्र के साथ उक्त प्रतिभूति धनराशि एवं निविदा प्रपत्र शुल्क का साक्ष्य संलग्न नहीं पायी जायेगी, तो ऐसी स्थिति में प्राप्त निविदा मान्य नहीं होगी एवं प्राप्त निविदा पर विचार नहीं किया जायेगा।
- ठेकेदारों के चालित देयको से 10 प्रतिशत जमानत धनराशि उस समय तक काटा जाएगा जब तक कि बकाया 5 प्रतिशत जमानत का धन प्राप्त नहीं हो जाता है वह 5 प्रतिशत अन्तिम देयक में ठेकेदार को दे दिया जायेगा तथा 5 प्रतिशत कार्य सन्तोषजनक होने के बाद 12 माह बाद अनुरक्षण अवधि समाप्त होने के बाद वापस किया जायेगा। अस्थायी कार्य हेतु कार्य संतोषजनक पूर्ण होने एवं अन्तिम भुगतान के पश्चात् जमानत धनराशि वापिस कर दी जायेगी।
- किसी भी निविदा को स्वीकृत अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार उपाध्यक्ष, ल०वि०प्रा० में निहित होगा। इस सम्बन्ध में किसी भी व्यक्ति तथा व्यक्तियों द्वारा निविदा के अस्वीकृत होने के कारण को पूछा नहीं जा सकता है।
- निविदा की स्वीकृति उपरान्त सम्बन्धित ठेकेदार को अनुबंध निष्पादन हेतु नियमानुसार आवश्यक प्रपत्र उपलब्ध कराते हुए प्राधिकरण एवं फर्म के बीच निष्पादित अनुबंध प्रपत्र पर हस्ताक्षर करने होंगे।
- निविदा की दर तथा जोड़ को शब्दों तथा अंकों में स्पष्ट रूप से भरा जायें तथा कोई भी कटिंग व ओवर राईटिंग न की जायेगी अन्यथा निविदा अस्वीकृत कर दी जायेगी।
- निविदा की स्वीकृति के उपरान्त सम्बन्धित फर्म को निर्धारित अवधि के अन्तर्गत अनुबंध निष्पादित कराना अनिवार्य होगा।
- ठेकेदार अपनी निविदा में दर उसी प्रकार से भरेगा जिस प्रकार से निविदा पत्र में मांगी गयी हों।
- निविदा की दरे निविदा प्राप्त होने की तिथि 90 दिनों तक वैध रहेगी।
- निविदा की मदों की मात्राओं में घटत एवं बढ़त हो सकती हैं, जो निविदादाता को मान्य होगी।



12. जो निविदा पता ठेकेदार का निविदा में मिलेगा वही पता मान्य होगा और इस पते पर भेजी गई डाक यदि डाकखाने से किसी कारण से वितरित न होकर वापस हो जाती है तो समझा जायेगा कि ठेकेदार द्वारा स्वीकार कर ली गई है।
13. प्रत्येक निविदा के साथ अलग-अलग प्रतिभूति धनराशि संलग्न करनी होगी।
14. प्रत्येक कार्य के निविदा प्रपत्र की मूल प्रति विभाग में सुरक्षित रखी गयी है। प्राप्त निविदाओं में किसी भी प्रकार की भिन्नता स्वीकार योग्य नहीं होगी एवं विवाद की स्थिति में मूल प्रति ही अंकित होगी।
15. प्रत्येक कार्य की निविदा के लिफाफे पर कार्य का नाम एवं निविदादाता का नाम स्पष्ट रूप से अंकित होगा।
16. सभी साधारण एवं विशेष शर्तें/नियमों का पालन न होने पर निविदा मान्य न होगी और ठेकेदार को डिबार कर दिया जायेगा एवं ब्लैक लिस्ट भी किया जा सकता है।
17. निविदादाता द्वारा उ0प्र0 लोक निर्माण विभाग-12 के शासनादेश सं0-622/23-12-2012-2 आडिट/08 टी0सी0-2 दिनांक 08.06.2012 के अनुसार आगणित दरों से 10 प्रतिशत से अधिक निम्न दर दिये जाने पर 10 प्रतिशत निम्न तक 0.50 प्रतिशत प्रति 1.0 प्रतिशत कम दर पर तथा 10 प्रतिशत से अधिक निम्न दर पर 1.0 प्रतिशत प्रति 1.0 प्रतिशत कम दर पर अतिरिक्त सिक्क्योरिटी/परफॉरमेन्स गारन्टी की धनराशि अनुबंध के समय एन0एस0सी0/एफ0डी0आर0/एन0एस0एस0 के रूप में, जो अधिशासी अभियन्ता, लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में बंधक होगी, उपलब्ध करानी होगी।

ठेकेदार के हस्ताक्षर

पूर्ण स्थानीय पता:

मोबाईल नम्बर:

कार्यालय:
मुख्य अभियन्ता
प्राधिकरण भवन, गोमती नगर
लखनऊ विकास प्राधिकरण,
लखनऊ

पत्रांक : 136/ई-निविदा/मु0अ0/2025-26

दिनांक 22.09.2025

--:निविदा सूचना::--

लखनऊ विकास प्राधिकरण में निम्नलिखित कार्यो हेत मुद्रांकित निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। कार्य के निविदा प्रपत्र वेबसाईट “<http://www.ldaonline.in>” से डाउनलोड किये जा सकेंगे एवं प्राधिकरण भवन के मुख्य अभियन्ता कार्यालय में स्थित निविदा बाक्स में अंकित तिथियों में डाले जा सकेंगे, परन्तु निर्धारित समय के पश्चात प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जायेगा। प्राप्त निविदाएं निविदा डालने की अन्तिम तिथि को अपरान्ह 4:00 बजे ठेकेदारों अथवा उनके अधिकृत प्रतिनिधियों (यदि उपस्थित हुए) के समक्ष प्राधिकरण भवन में खोली जायेंगी।

क्र० सं०	कार्य का नाम	व्ययानुमान धनराशि (रु०)	प्रतिभूति धनराशि (रु०)	कार्य पूर्ण करने की अवधि	पंजीकृत श्रेणी	निविदा मूल्य (रु०) (टैक्स सहित)	निविदा डालने की अवधि
1.	गोमती नगर स्थित पंचशील अपार्टमेंट में प्रकाश व्यवस्था के सुदृढीकरण का कार्य।	8.31 लाख	41600.00	30 दिन	निदेशक विद्युत सुरक्षा निदेशालय उ०प्र० शासन द्वारा प्रदत्त “क” श्रेणी लाईसेंस (सिंगल बिड) डी० श्रेणी	767.00	03.10.2025 से 03.10.2025 तक

नोट--:

1. समस्त निविदाओं हेतु प्रतिभूति की धनराशि अधिशासी अभियन्ता, ल०वि०प्रा० का न्यस्त एन०एस०सी०/एफ०डी०आर०/एन०एस०एस० के रूप में जमा करना होगा। यदि किसी निविदा के साथ उक्त प्रतिभूति धनराशि जमा नहीं होगी, ऐसी निविदाएं खोलते ही पुनः सील कर दी जायेगी।
2. निविदा मूल्य नगद/बैंक ड्राफ्ट के रूप में सचिव, लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में देय होगी, जो वापस नहीं होगी।
3. निविदा के साथ विद्युत लाइसेन्स की छायाप्रति संलग्न करना अनिवार्य होगा।
4. कार्यालय अवकाश की दशा में अगले कार्य दिवस तक निविदाएं वेबसाईट से लोड की जा सकेंगी/डाली जा सकेंगी/अगले कार्य दिवस को खोली जायेगी।
5. किसी भी निविदा को स्वीकृत अथवा अस्वीकृत करने अथवा विभाजित करने का पूर्ण अधिकार उपाध्यक्ष, लखनऊ विकास प्राधिकरण में निहित होगा।
6. अन्य जानकारी अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय से ज्ञात की जा सकेगी।



मुख्य अभियन्ता

प्रतिलिपि:-

1. उपाध्यक्ष महोदय को अवलोकनार्थ।
2. सचिव/वित्त नियन्त्रक को सूचनार्थ।
3. मुख्य अभियन्ता(वि०/यॉ०) को सूचनार्थ
4. सम्बन्धित सहायक अभियन्ता को इस निर्देश के साथ कि सम्बन्धित कार्यो के निविदा प्राप्त समय से वेबसाईट पर लोड कराना सुनिश्चित करें तथा निविदा खोलते समय अनिवार्य रूप से उपस्थित रहें।
5. प्रशासनिक अधिकारी-सुरक्षा को इस निर्देश के साथ कि उक्त तिथियों में पर्याप्त सुरक्षा व्यवस्था सुनिश्चित करें तथा निविदा बाक्स निर्धारित स्थलों पर सुरक्षा व्यवस्था के साथ रखवाना एवं निविदा अवधि के उपरान्त सीलड करना व खोलने हेतु उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें।

मुख्य अभियन्ता



LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

कार्य का नाम :- गोमती नगर स्थित पंचशील अपार्टमेंट में प्रकाश व्यवस्था के सुदृढीकरण का कार्य।

SPECIFICATION

- Method of tendering 1. The contractor must fill in ink schedule 'G' and the Supplementary schedule 'H' item by item in the several columns and must write in words well as in figures the rates per unit of measurement of each item. In column provided in the schedule 'G' and 'H' Each page of both schedules must also be signed by the contractor or duly accredited agent acting on his behalf it is strictly forbidden to modify or change the arithmetical totals of any or all the tenders items by a percentage deduction or increase and tender is received will be liable to be rejected.
- Terms of Tender 2. Firm prices in rupees and paise shall be quoted for each item in the schedule 'G' and 'H' and tender shall remain good and open for acceptance for a period of Three calendar month from the date of opening of tender.
- Water Supply 3. The contractor shall make his own arrangements in regard to water supply required for execution and test of the works as well as for drinking water for his own work people and he shall defray all charges in this connection and include in his rates a sufficient amount to allow for this. In case the contractors takes water from Corporation taps, charges at their of 2% of the cost of the work done shall be deducted from his bill.
- Standard Detailed Specification 4. All works executed or materials supplied under this contract unless otherwise specific in these specification shall comply with the description set out in Public Works Department detail or the Indian standard specification or L. E .S. A. Detailed specifications in for as they are applicable shall be deemed to be incorporated in this contract.
- Small and Scattered Works 5. The contractor may be required to carry out works in small



TENDER DOCUMENT NO.- 241

quantities repairs or minor alterations to existing drains, pipe lines. Payments, locking existing mains and other miscellaneous purposes in connection with work. He shall be paid separately for work so carried out the rate tendered in schedule 'G' and 'H' for such items i.e. for boulder masonry brick work concrete excavation plaster & pointing etc, and no claim of any extra payments on ground of small work or due to its being of scattered nature shall be entertained.

Extra Rate 6. Any new rates not given in the tender but given in the current P. W. D. /L. S. G. E. D., schedule of rates shall be paid for according to rates on percentage (above or below) the current P.W. D./L. S. G. E.D. schedule of rates calculated on the accepted tender over the estimated cost of the work or as decided by the Adhishasi Abhiyanta which ever is less.

7. Any new rates not given in Mahapaliks schedule of rates shall be decided by the Adhishasi Abhiyanta and decision will be final.

Brick Wrok 8. All brick works shall be paid according to brick size i.e. the thickness of walls shall half brick 4 ½" one brick 9" and 1 ½ brick 13 ½" and so on and of slab and lintels etc. 3", 4 ½", 6" and so on.



LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

कार्य का नाम: गोमती नगर स्थित पंचशील अपार्टमेंट में प्रकाश व्यवस्था के सुदृढीकरण का कार्य।

SCHEDULE 'A'

The work is to be done in connection with.....

The site of work can be ascertained from the Assistant Engineer (Project Lucknow Development Authority, Lucknow).

The tenders are advised to inspect the site of the work6 Month.....

Before tendering the rates so that they may fully acquaint themselves with the nature of the work to be done, the means of communication and availability of materials and water required for the work.

The contractor must complete the work in accordance with the specification and to the entire satisfaction of the Engineer-in-charge within the specified period.

SCHEDULE 'B'

The drawings regarding this work can be seen in the office of Adhishashi Abhiyanta Lucknow Development Authority on any working day from 10 A.M. to 5 P.M.

SCHEDULE 'C'

Nil

SCHEDULE 'D'

The following samples be submitted by the contractor within 10 days of the receipt of orders to start the work and subsequent supplies shall not be inferior to the samples approved.

1-	Bricks	10 Nos.	Surkhi	1 Cft.
2-	Sand coarse	1 Cft.	Brick ballast	1 Cft.
3-	Local Sand	1 Cft.	Any other sample	Desired by the Engineer
4-	Hard stone grit	1 Cft.		

Materials specified by the Engineer from time to time and brought on the site of work shall occasionally be tested by the Engineer at the cost of the Contractor. The material rejected shall be removed by the contractor within 24 hours, failing which the rejected materials shall be removed or disposed of by the Lucknow Development Authority at the cost of the contractor.

SCHEDULE 'I'



- 1 All materials supplied by the contractor brought on the site shall be tested by the Engineer-in-charge frequently to check up if they confirm the specification of P.W.D.
- 2 All the rates as may be necessary shall performed at the contractor's expenses and will have to make all necessary arrangement for conducting them and when called upon on to do so to the satisfaction of the Engineer.

SCHEDULE 'F'

All works specified herein shall be completed in all respect to the entire satisfaction of the Engineer-in-charge and handed over to him or any persons nominated by to take over within a period ofONE.....months from the date of receipt written order to commence the work.

The contractor's responsibility shall, however, not & until the maintenance period of one year or one rainy season with which ever is more from the date of completion is over is any defect is notified at the contractor's cost.

Individual portions of the work may be brought into use of the Lucknow Development Authority as each section is completed but maintenance period of one year or one rainy season which ever is more shall be finally counted from the date of entire work under the contract is finally completed and handed over.

TENDER FORM

Schedule –G

1. The tenderers are advised to read the additional special condition and specifications, instruction and important notes before filling the rates.
2. While tendering the contractor should visit the site of work and investigate the nature of the soil.
3. Quantities of various items of work are given in this schedule are approximate. The payment may be made on the actual measurement of work done.
4. Supply of all materiel of various item of work are given in this schedule 'I'
5. The responsibility for upkeep and watch & ward of work will be the contractor up to explore of the maintenance period.

Name of Work: गोमती नगर स्थित पंचशील अपार्टमेंट में प्रकाश व्यवस्था के सुदृढीकरण का कार्य।

ESTIMATED COST: Rs. 8,31,067.00

EARNEST MONEY: Rs. 41,600.00

S.No.	Item Description	Unit	Quantity	Rate (Rs.)
1	HIGH MAST SHAFT Supply & fixing of 12.5 mtr High mast shaft of approved make with rising system hot dip glavanized inside & out side dip,heaving pole sheet thickness 3 mm. Top dia minium 150 mm, Bottom dia 310 mm base plate 25 mm thick suitable for wind	each	1	2,08,000.00
2	FLOOD LIGHT LUMINAIRES Supply and fixing of factory wired integral LED flood light luminaires with die cast aluminium housing built with dirver set suitable for 170 to 200 Watt. Confirming to IP 66 protection complete in all respect., CAT- AAA	Each	11	22,750.00
3	ENCAPSULATED PIPE - IN- PIPE EARTHING Supply and burring of Safe Earthing Electrode T-19 (Hot Dip Galvanized), Length up to 2000mm, outer pipe 50mm, inner pipe 25, terminal Dia 12 mm, outer GI pipe of 16 swg and inner GI pipe of 12 swg with Hot Dip Galvanization up to 100 micron filled with crystalline conductive mixture (CCM) having anti corrosive & conductive property with 50 kgs activated soil (BFC) capable of reducing the soil resistivity with good mixture of retaining capacity along with 30cm square C.I. frame with hinged cover & masonry husing (from electrode terminal to switch board, cost of 25 x 3 G.I . strip will be extra) Make: As approved in U.P. P.W.D., & C.P.R.I. Certified.	Each	1	6,450.00
4	STREET LIGHT LUMINAIRES Supply and fixing of LED Street light Fitting having die cast aluminium body and diffuser with driver set suitable for 110 to 130 Watt. Confirming to IP 66 Protection complete in all respect., CAT- AAA	Each	20	10,500.00
5	Supply and laying of aluminium conductor PVC insulated armoured served sheathed cables 1100 Volts grade at a depth of 750 mm below ground level over a cushion of 75 mm. thick sand all around and protected with burnt bricks on sides and on top. On surface the cable run shall be fixed on M.S. clamps etc. of suitable size or as directed by the Engineer-Incharge, complete in all respect. The armouring of the cable shall be properly connected with the earth conductor by clamps etc., 25 sq. mm 3-1/2 core	Mtr.	10	373
6	Supply and fixing of plain or pin type copper tin plated cable socket (lug) to the cable leads, insulating with tape and making connection etc. complete in all respect as per	each	8	20

	direction of the Engineer-Incharge., 10 sq. mm			
7	Supply and fixing of plain or pin type copper tin plated cable socket (lug) to the cable leads, insulating with tape and making connection etc. complete in all respect as per direction of the Engineer-Incharge., 25 sq. mm	each	12	27
8	Painting of the electric pole with 2 coats of aluminium paint over red oxide primer complete in all respect.	each	44	324
9	Supply and laying of aluminium conductor PVC insulated armoured served sheathed cables 1100 Volts grade at a depth of 750 mm below ground level over a cushion of 75 mm. thick sand all around and protected with burnt bricks on sides and on top. On surface the cable run shall be fixed on M.S. clamps etc. of suitable size or as directed by the Engineer-Incharge, complete in all respect. The armouring of the cable shall be properly connected with the earth conductor by clamps etc., 16 sq. mm 4 core	Mtr.	100	343
10	S/F of 40 mm dia 1.5 mt long G I pipe street light Bracket complete with 2 nos MS ""D"" clamp with required nut bolt all as per direction of E/Ic.	Nos	20	793
11	Supply and fixing following capacity of automatic street light cubicle control panel painted with anti corrosive alkali and acid proof paint consisting of time switch TSO 100 series with contactors, HRC fuses, isolating switch metering instrument & instrument box with CTs etc. in case of TPN, complete in all respect., 40 A TPN	each	1	29,300.00
12	S/B of earth rod 20 mm Dia 2.5 Mtr. Long including GI wire 7/16 SWG to connected earth rod and earth gland on pole 3 mtr long Steel Conduite to carry earth wire along the pole complete as per instruction of E/Ic. Approved rate (A.R. Enterprisess)	Nos	1	565
13	DOWN LIGHT LUMINAIRES Supply and fixing of LED Tube Light batten fitting suitable for up to 1 X 22 watt LED tube light on surface complete in all respect., CAT- AAA	Each	50	620
14	Supply and fixing of plain or pin type copper tin plated cable socket (lug) to the cable leads, insulating with tape and making connection etc. complete in all respect as per direction of the Engineer-Incharge., 16 sq. mm	each	12	21
15	PATH LIGHT & BOLLARD LUMINAIRES Supply and fixing of decorative 40 to 45 Watt LED Post top indirect light luminaire having Pressure die cast aluminium body and Clear glass with driver set confirming to IP 65 and above protection complete in all respect., CAT- AAA	Each	2	8,410.00
16	SUB Main in Conduit on Surface As in item no.1311(B) but in 20mm dia. heavy duty (2mm thick) PVC conduit with one number 1.5 sq. mm. FRLSH PVC insulated 1100 V grade multistrand copper conductor cable as earth continuity wire drawn inside the conduit.	Metre	100	98

Prepared by J.E.

Checked by A.E.

**I/We hereby offer to execute the work % above/below
(in Figures above/below (In work))**

**Signature of the contractor & Address:
Mobile No.**